



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.53.211661, Fax. 40.53.211661, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



CAIET DE SARCINI

„Finanțare rambursabilă în valoare de 10.000.000 lei, pentru realizarea proiectelor de interes local în Municipiul Târgu Jiu ”

1. Tip împrumut: credit de investiții.
2. Valoare și monedă: 10.000.000,00 RON.
3. Obiectul creditului

Asigurarea resurselor financiare necesare implementării proiectelor de interes public local: Modernizare și extindere capacitate Stadion Municipal

Pe parcursul derulării împrumutului Municipiul Târgu Jiu își rezerva dreptul de a efectua modificări și/sau completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut.

Modificările și/sau completările investițiilor de interes public local finanțate din împrumut se vor face prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu adoptate cu respectarea prevederilor legale în vigoare precum și cu avizul Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

4. Maturitatea: 3 ani.
5. Perioada de grație -nu se solicită perioada de grație.
6. Perioada de trageri:

- 3 ani, de la data intrării în vigoare a contractului conform avizului Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

Tragerile efective vor fi notificate de către autoritatea contractantă cu 5 zile înainte de data tragerii efective.

7. Perioada de rambursare

Rate lunare egale conform unui grafic stabilit de comun acord cu banca, iar plata dobanzilor se va face lunar.

Posibilitatea efectuării de plăți în avans a ratelor de credit în perioada de rambursare, cu recalcularea dobânzii, a comisioanelor și a celorlalte costuri fără perceperea unui comision de rambursare anticipată.

8. Dobânda:

Dobânda curentă aplicabilă este: ROBOR la 1 lună (1M)+ marja acordată de ofertant pe an.

Rata dobanzilor ce vor fi folosite în evaluarea ofertelor este ROBOR 1M = 0,60%, valoarea din data de 30.08.2016, iar marja este fixă pe toată perioada creditului. Precizăm că această valoare se va utiliza doar pentru evaluarea ofertelor.

Dobânda se aplică la soldul creditului și este variabilă în funcție de indicele de referință ROBOR la o lună.

Marja oferită este cea maximă pe toată durata contractului, aceasta însă putând să scadă.

9. Taxe și comisioane impuse de către achizitor:

- comision de rambursare anticipată: 0%;
- comision de neutilizare: 0%;
- comision de risc: 0%.
- comision de acordare: flat

Celelalte comisioane și taxe percepute de ofertanți, vor fi detaliate, procentual, în conținutul marjei ofertantului, acestea rămânând neschimbate pe toată perioada derulării contractului de finanțare.

10. Garantii:

Primăria Municipiului Targu Jiu garantează rambursarea creditelor, plata dobanzilor și a comisioanelor aferente la termenele scadente de plată, cu parte din veniturile pe care le are de încasat, cu excepția celor interzise de lege.

Acestea reprezintă veniturile proprii (asa cum sunt ele definite în prezent de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale) aferente bugetului local pe anii de maturitate a împrumutului.

11. Întârzieri la plată :

În cazul apariției unor situații neprevăzute, notificate, autoritatea contractantă va avea posibilitatea amânării cu maxim 30 zile calendaristice a plăților datorate, fără ca banca să perceapă dobanzi penalizatoare.

Se solicită precizarea condițiilor și costurilor penalizatoare în cazul apariției unei întârzieri în efectuarea de către împrumutat a plăților datorate Bancii, întârziere care depășește perioada prevăzută la punctul anterior.

12. Analiza de către banca a documentației tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții nu se va comisiona. Studiile de fezabilitate vor fi livrate bancii castigatorie pe parcursul finanțării proiectelor de investiții.

13. Pe parcursul derulării împrumutului Municipiul Târgu Jiu își rezervă dreptul de a efectua modificări și/sau completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut.

14. Documente anexate:

14.1. H.C.L. nr. 49/29.08.2016 privind aprobarea finanțării rambursabile în valoare de 10.000.000 lei, cu o maturitate de 3 ani, necesară implementării proiectelor de interes local.

14.2. Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2016;

14.3. Situațiile financiare privind conturile de execuție ale bugetelor locale pe anul 2016;

14.4. Contul de execuție de la Trezorerie, la zi.

15. Contractul de achiziție publică se va încheia sub condiție suspensivă, adică aceasta va intra în vigoare și va produce efecte între părți, numai dacă autoritatea contractantă va obține avizul favorabil al comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu privire la contractarea acestui credit potrivit prevederilor art.1 din H.G 9/2007 privind constituirea, componenta și funcționarea Comisiei de Autorizare a

Împrumuturilor Locale si ale art.61 alin.3 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

In cazul neindeplinirii conditiei suspensive, respectiv in cazul in care contractarea creditului nu va fi autorizata, autoritatea contractanta neobtinand avizul favorabil al comisiei de autorizare a imprumuturilor locale, contractul de credit incheiat cu ofertantul ce va fi declarat castigator, se desfiinteaza cu efect retroactiv din chiar momentul incheierii acestuia, cu toate consecintele juridice ce decurg din aceasta situatie si fara nici un cost pentru autoritatea contractanta.

Contractul de achizitie publica ce urmeaza a fi incheiat constituie informatie de interes public si in consecinta nu va fi supus reglementarilor privind secretul bancar.

PRIMAR,
Dr. Ing. Florin Cârciuamaru



DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Narcisa Cristea